

Emne: Forretningsudvalgs møde Viby Fællesråd			
Mødetidspunkt: Mandag, d. 2021.03.22, kl. 17.00		Sted: Virtuelt	
Møde nr.: 2021.03		Filnavn: 2021.03.22 Referat	
Mødedeltagere: Michael Hytting (mwh) Anders Hvilsted (ah) Hans P. Mehlsen (hpm) Jette Rasmussen (jr) Poul Ankersen (pa) Lykke Lisa Garding (llg) Niels E. Andersen (nea)	mwh@dinel.dk danotec@danotec.dk mehlsen@stofanet.dk jeto.rasmussen@stofanet.dk poul.ankersen@outlook.dk lykkelisa.garding@gmail.com nielserik.andersen@gmail.com	Referat: Niels Erik Andersen	
Udeblev:		Afbud:	

Distribution:
Det samlede forretningsudvalg

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden
2. Referat fra sidste møde d. 2021.02.22
3. Den skriftlige beretning for 2020
4. Status på lokalplaner
5. Mødetilbagemeldinger
6. Aarhus Music City 2022/Viby Bibliotek
7. Fremtidsstrategier – hvad skal vi arbejde med
8. Næste møde
9. Eventuelt

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Godkendt.

Punkt 2: Referat fra sidste møde, d. 2021.01.19

Hpm oplyste, at vil sikre, at vedtægtsændringerne vil være klar til fremlæggelse, når der kan indkaldes til repræsentantskabsmøde.

Mwh oplyste, at som aftalt har sendt sine indvendinger til lokalplan vedr. renseanlæg til grundejerforeningen ved Ormslevvej.

Ellers ingen kommentarer.

Punkt 3: Den skriftlige beretning for 2020

Hpm har udsendt første udkast til skriftlig beretning med input fra mwh og nea, og der var enighed om, at det bør prioriteres at lave en lang og grundig skriftlig beretning og en kort, mundtlig beretning i forbindelse med repræsentantskabsmødet. Hpm gennemgik de enkelte afsnit, og forretningsudvalget fandt den klare punkttopstilling velfungerende, så interesserede borgere nemt kan finde frem til det, som har deres særlige interesse.

Der mangler dog afsnit om Tivoli Friheden/Kongelunden og møderne i nabogruppen, hvor Viby Fællesråd deltager, og hpm bad ah levere input til dette.

Hpm ville også gerne have en udbygning af afsnittet om Tryghedsnetværket, hvor fællesrådet også deltager og llg vil lave input til dette.

Ah, llg

Punkt 4: Status på lokalplaner

Der er i øjeblikket mange lokalplaner på vej i Viby, og hpm ønskede en drøftelse af disse, så vi sikrer, at fællesrådet er forberedt, når disse planer udmøntes. På lokalplan portalen er der ca. 50 lokalplaner for Viby – de fleste er allerede sat i værk, men en række er stadig under forberedelse, og det gælder bl.a.:

Lokalplan 1070 vedrørende Bjørnholms Allé/Gasværksgrunden, som står til at komme på byrådet i perioden 7. – 12.5.2021 til endelig vedtagelse. I øjeblikket er der intet nyt om denne, men fællesrådet vil især være opmærksomme på byggehøjde og trafik.

Lokalplan 1158 vedrørende boligbebyggelse på Bernstorffsvej er indtil nu en kladde, men ser ud til at komme på byrådet i januar 2022. Sagen har skabt meget debat og har været udsat på grund af Corona restriktioner vedr. møder, og der er pt. Ikke mere nyt om sagen.

Rosenhøj – intet nyt

Grunden ved Jyllands Posten – fællesrådet har afgivet bemærkninger og fået svar fra Aarhus Kommune og afventer yderligere udvikling

Skanderborgvej 275 – Ravnsbjerg, bolig og erhverv - intet nyt

Rensningsanlæg – rekreativt område – relateret til lokalplan 83 – evt. ny lokalplan for regnvandsbassiner – plantning af egetræer hvor der er tiltænkt en 4-sporet vej. Fællesrådet har afgivet hørings svar og afventer yderligere

Ormslevvej/Kareen – Fællesrådet har indgivet hørings svar og afventer yderligere information

Byvangs Allé 4 – henvendelse fra bygherre vedrørende nyt byggeri på bagsiden af de opførte ungdomsboliger langs Skanderborgvej – mwh nævnte, at der er en transformatorstation på hjørnet, hvorfor han forventer inddragelse gennem sit firma – ingen lokalplansforslag endnu. Ah nævnte et par andre sager – f.eks. nedrivning af villaer på Christiansbjerg, og etablering af parkeringsplads i Thyrasgade 2a, hvor man finder ud af, at noget er i gære gennem lokale beboere, hvilket er vigtigt.

Helhedsplan H004 – helhedsplanen for Viby, Bedre by i Viby. Det forventes, at der kommer gang i sagen i løbet af foråret 2022.

Fællesrådet/forretningsudvalget afventer yderligere information på disse sager og følger dem naturligvis meget nøje.

Punkt 5: Mødetilbagemeldinger

Ah oplyste, at han har deltaget i virtuelt møde den 11. marts i den såkaldte nabogruppe vedr. etablering af Kongelunden. Gruppen består af grundejerforeninger og interesseorganisationer i området, og i mødet deltog også den nye leder af Kongelund sekretariatet, projektdirektør Alvaro Arrigada og medarbejdere i sekretariatet. Mødet havde fokus på trafikale spørgsmål, som er en stor bekymring i kvartererne rundt om Tivoli Friheden og Kongelunden. For at imødegå dette, har Tivoli Friheden og Kongelunden fundet sammen om at foreslå et parkeringshus i området, og der har også været tale om at foreslå parkering i en side af de smalle villaveje for at undgå kaos, hvilket i praksis gør vejene ensrettede og kan være med til at forhøje farten på vejene. Endvidere har der været tale om at lave skråparkering på Kongevejen og at inddrage Tangkrogen og Væddeløbsbanen. Ah havde foreslået anlæggelse af et stort parkeringsareal i tilknytning til Motorvej Syd og transport til Tivoli Friheden/Kongelunden med shuttlebusser. Det vil være en billig og hensigtsmæssig løsning. Jr nævnte i den forbindelse Hesteengen ved motorvej syd, som tidligere har været nævnt, som et muligt parkeringsområde, men ikke findes hensigtsmæssig.

Ah nævnte også lyd trykket ved koncerterne i Tivoli Friheden, nu da scenen vendes, så den peger bort fra de mest nære kvarterer og giver plads til flere tilskuere. Selve grænsen for lyd tryk er ikke ændret, da lokalplan 1128 er en geografisk/topografisk plan, men det frygtes, at for at tiltrække større kunstnere og bands, vil lyd trykket måske kunne hæves.

Punkt 6: Aarhus Music City 2022/Viby Bibliotek

Hpm har fået briefing om Aarhus Music City 2022, som er vedtaget af Aarhus Kommune efter indstilling fra Kulturudvalget og udvalgsformand Steen Bording.

Music City Aarhus 2022 bygger videre på Aarhus 2017 og er visionen om at fokusere et helt år på at genstarte byen, skabe fælles oplevelser for borgerne og udfolde det enorme talent, som byen rummer indenfor musik, og samtidig styrke alle de mange aktører, der hver dag er med til at gøre Aarhus til én af de vigtigste musikbyer i landet. <http://musiccityaarhus2022.dk/>

Der vil være puljemidler til rådighed til at skabe aktiviteter, og det er snart muligt at søge tilskud. På baggrund heraf har hpm holdt møde med lederen af Viby Bibliotek, Emil Grosen, arkitekt Eske Bruun fra Viby under forvandling samt Mads Stobberup, Viby ildsjæl og Jesper Kjeldsen, Socialdemokratiet i Viby for at lave brainstorm på gode ideer og se på muligheden for at inddrage biblioteket i disse aktiviteter. Det kunne være i bibliotekssalen og på arealerne udenfor – evt. med en ombygning af adgangsforholdene fra salen til arealerne udenfor. Alboa har planer om at renovere facaden på biblioteket, så det skal undersøges, hvad der kan lade sig gøre.

Ll nævnte i den forbindelse, om det kunne være en måde at genoplive Viby Ugen, men hpm mente ikke, at det længere giver mening.

hpm

Punkt 7: Fremtidsstrategier

I forlængelse af forrige punkt var der i forretningsudvalget enighed om, at et fremtidigt arbejdsområde – ud over de mange lokalplaner – ville være at se på mulighederne for et medborgerhus i Viby og tilknyttede kulturelle aktiviteter.

Nea foreslog også, at Fællesrådet ved fremtidige lokalplaner går mere aktivt ind i at sikre, at der ikke udelukkende fokuseres på byggehøjde, trafikale forhold og støj, men at vi aktivt søger at påvirke, at der etableres meningsfulde fritidsaktiviteter på opholdsarealerne. Det kan være grønne områder til sport, klatrevæg, paddlebane eller lignende, som kan medvirke til at skabe fællesskab.

Mwh var enig i dette, men advarede samtidig mod, at Fællesrådet/forretningsudvalget ikke påtager sig for mange opgaver og mister fokus på de væsentligste. Men Fællesrådet kan være en paraply for sådanne aktiviteter og ll slog til lyd for, at vi bruger Facebook til at samle interesserede mennesker om disse opgaver.

Forretningsudvalget enedes om at dette emne op på det næste fysiske møde, hvor det er lettere at få en kreativ drøftelse i gang.

Llg,hpm

Punkt 8: Næste møde

Næste mødes holdes virtuelt 2021.04.28 kl. 18.00-20.00. Invitation til Google Meet udsendes

llg

Punkt 10: Eventuelt

Ingen bemærkninger.
